



Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

Wsparcie dla nowych inwestycji



Poland
Investment Zone



ŁÓDŹ
SPECIAL
ECONOMIC
ZONE

ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA

CAŁE TERYTORIUM POLSKI JEST
SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ -

na każdym, wybranym przez
przedsiębiorcę terenie lub
nieruchomości, można ubiegać się o
pomoc publiczną z tytułu nowej
inwestycji

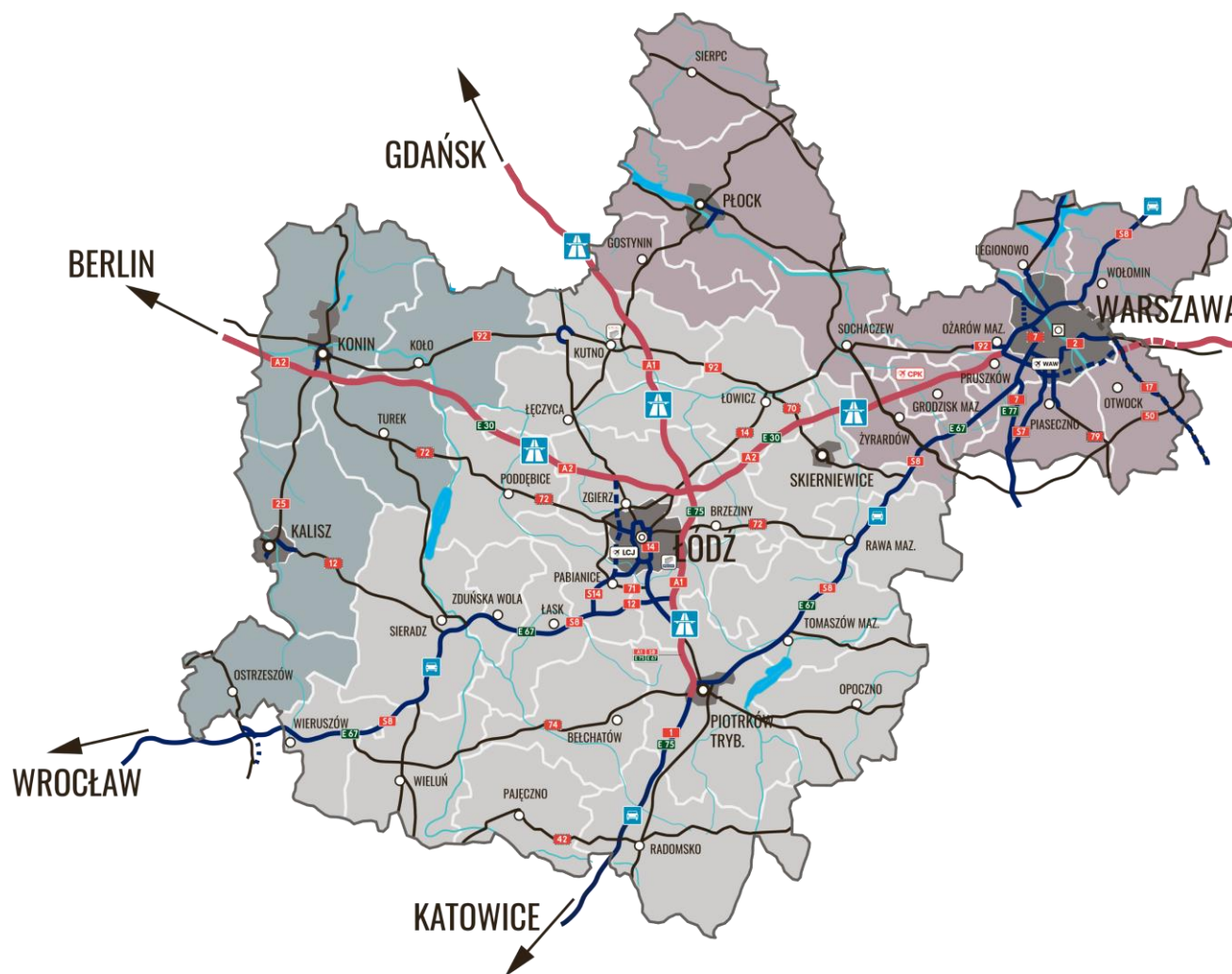


ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA

WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

CZĘŚĆ WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO

CZĘŚĆ WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO



POMOC PUBLICZNA

- ŁSSE przyznaje pomoc publiczną w postaci zwolnienia z podatku dochodowego z tytułu nowej inwestycji.
- Nie można rozpocząć inwestycji przed uzyskaniem Decyzji o Wsparciu.
- Definicja Rozpoczęcia inwestycji: Rozpoczęcie prac oznacza rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego, co nastąpi najpierw. **(WARUNEK: BRAK UMOWY NAJMU lub UMOWY NA PRACE BUDOWLANE)**. Zakupu gruntu oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie prac. *Źródło Rozporządzenie KE 651/2014*

NOWA INWESTYCJA - DEFINICJA

UTWORZENIE
NOWEGO ZAKŁADU
PRODUKCYJNEGO

oraz

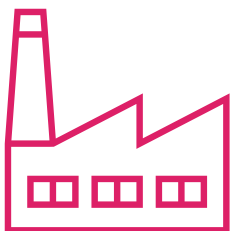
RE-INWESTYCJA

DYWERSYFIKACJA PRODUKCJI

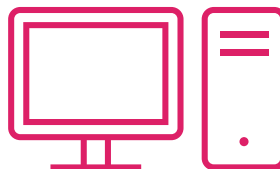
ZASADNICZA ZMIANA
PROCESU PRODUKCYJNEGO

WZROST ZDOLNOŚCI PRODUKCYJNEJ

WSPIERANE RODZAJE DZIAŁALNOŚCI



PRODUKCJA
(Usługa magazynowania)



BPO/SSC/IT
(nowoczesne usługi dla biznesu)



B+R

ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA



POMOC PUBLICZNA JEST UDZIELANA NA OKRES **10, 12** LUB **15*** LAT W ZALEŻNOŚCI OD LOKALIZACJI

DOCHÓD ZWOLNIONY OD PODATKU MUSI POCHODZIĆ Z DZIAŁALNOŚCI OBJĘTEJ DECYZJĄ O WSPARCIU

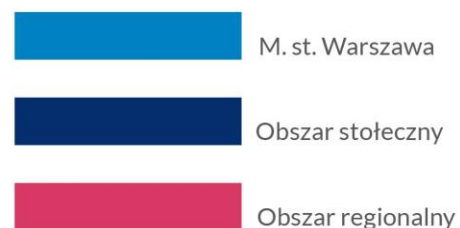
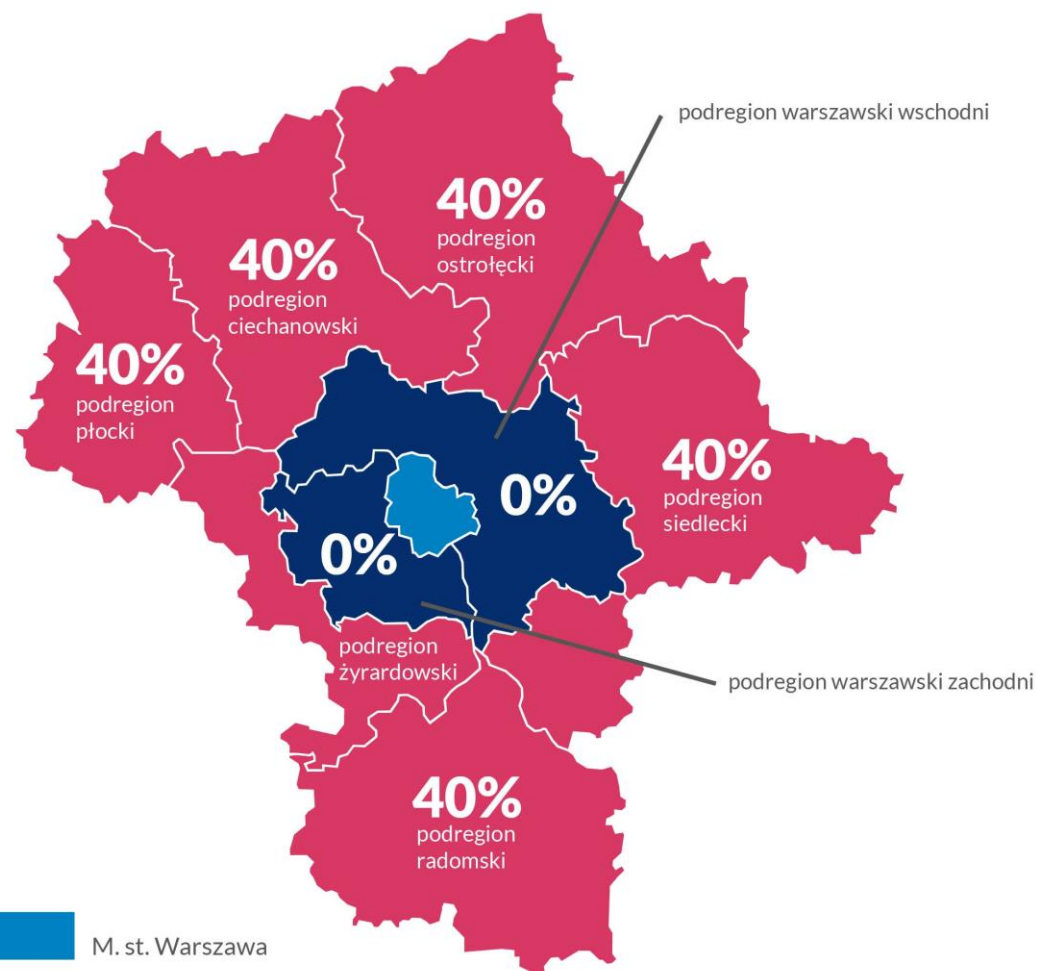
*Na terenach objętych statusem ŁSSE decyzja wydawana jest na 15 lat



NOWA MAPA POMOCY PUBLICZNEJ NA LATA 2022 - 27

Z mechanizmu regionalnej pomocy inwestycyjnej wypadnie niestety po raz pierwszy jeden region – sytuacja ta spotka region **warszawski stołeczny**

Projekty realizowane na **terenie Warszawy oraz powiatów ościennych** (tj. warszawski zachodni, legionowski, pruszkowski, nowodworski, grodziski, miński, wołomiński, piaseczyński i otwocki) **nie będą objęte możliwością skorzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej.**



POZIOM POMOCY PUBLICZNEJ - WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

35%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
DUŻEGO

45%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
ŚREDNIEGO

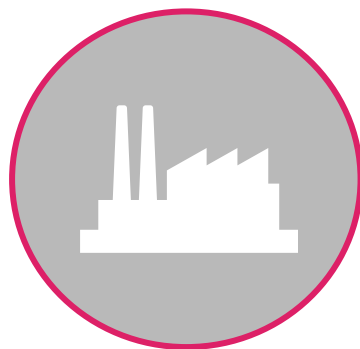
55%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
MAŁEGO I MIKRO

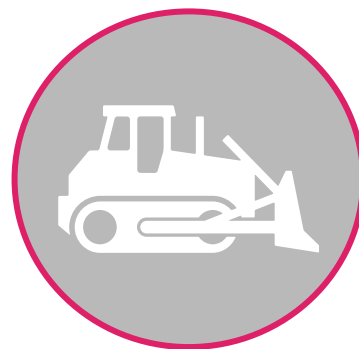
KOSZTY KWALIFIKOWANE



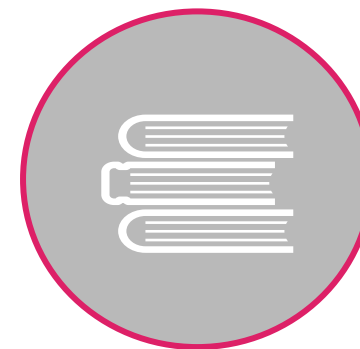
Nabycie gruntu i
prawa użytkowania
wieczystego



Najem gruntów,
budynków i budowli
(zawiera BTO)



Nabycie środków
trwałych w tym
leasing finansowy



Wartości
niematerialne i
prawne

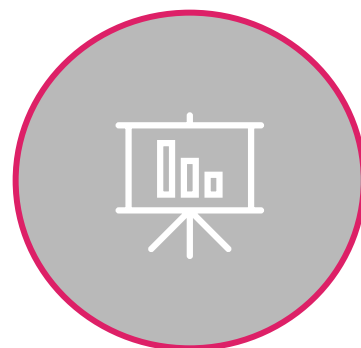
WARUNKI



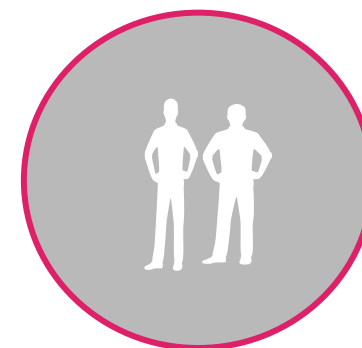
Inwestycja nie może rozpocząć się przed uzyskaniem **decyzji o wsparciu**



Zgodność z kryteriami ilościowymi i jakościowymi



Utrzymanie inwestycji przez 5 lat lub 3 lata dla MŚP



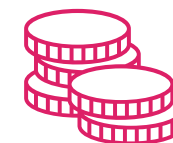
Utrzymanie nowych miejsc pracy i utrzymanie poziomu zatrudnienia

KRYTERIA ILOŚCIOWE - PRZYKŁADY

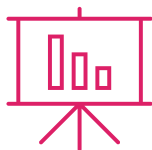
minimalne nakłady z tytułu nowej inwestycji -
różne w zależności od lokalizacji

OBSZAR	MIKRO PRZEDSIĘBIORSTWO	MAŁE PRZEDSIĘBIORSTWO oraz IT/BPO/SSC	ŚREDNIE PRZEDSIĘBIORSTWO	DUŻE PRZEDSIĘBIORSTWO
łódzkie	0,2-2 PLN	0,5-5 M PLN	2-20 M PLN	10-100 M PLN
RADOMSKO	0,2	0,5	2	10

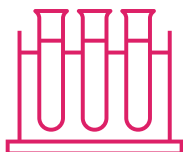
* + 30% bufor



KRYTERIA JAKOŚCIOWE



1. ZGODNOŚĆ Z OBECNĄ POLITYKĄ ROZWOJU (STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU)
2. POZIOM EKSPORTU
3. DZIAŁALNOŚĆ B+R
4. PRZYNALEŻNOŚĆ DO KRAJOWEGO KLASTRA KLUCZOWEGO
5. STATUS MŚP



1. TWORZENIE WYSPECJALIZOWANYCH MIEJSC PRACY
2. INWESTYCJA O NISKIM UJEMNYM WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO
3. ZLOKALIZOWANIE INWESTYCJI
4. PROGRAMY ROZWOJU KOMPETENCJI LUB WSPÓŁPRACA ZE SZKOŁAMI
5. DODATKOWE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW



do spełnienia min. **5** (lub 6) z 10 kryteriów w woj. łódzkim



PRZYKŁAD USTALANIA POZIOMU POMOCY PUBLICZNEJ DLA NOWEJ INWESTYCJI - Radomsko

$$10 \text{ Mln PLN} \times 35\% = 3,5 \text{ Mln PLN}$$

10 Mln PLN – nakłady inwestycyjne

35% - poziom pomocy publicznej dla DUŻEGO przedsiębiorstwa

3,5 Mln PLN – zwolnienie z CIT

DOKUMENTY, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ



1. WNIOSEK
2. BIZNESPLAN
3. OŚWIADCZENIA

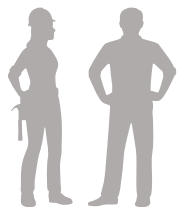


Wniosek o wydanie decyzji o wsparciu

Informacje i dokumenty składane przez wszystkich przedsiębiorców ubiegających się o pomoc

Firma / imię i nazwisko przedsiębiorcy	
Adres siedziby przedsiębiorcy / Główne miejsce wykonywania działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą	
Kategoria przedsiębiorcy ¹⁾	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> duży przedsiębiorca
Charakter przedsięwzięcia gospodarczego	<input type="checkbox"/> utworzenie nowego przedsiębiorstwa <input type="checkbox"/> zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa <input type="checkbox"/> dywersyfikacja produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych <input type="checkbox"/> zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa
Plan realizacji inwestycji	
Lokalizacja	Województwo: Powiat: Gmina: Miejscowość: Obręb: Nr działki: Nr księgi wieczystej: Powierzchnia działki:

MODEL WSPÓŁPRACY



- ✓ **Spotkanie Informacyjne w ŁSSE**
- ✓ **Konsultacje i przygotowanie dokumentów**
- ✓ **Złożenie wniosku**
- ✓ **Weryfikacja i ocena dokumentów**
- ✓ **Decyzja o wsparciu**
- ✓ **Podpisanie wiążących umów przez Inwestora**

CYKL ŻYCIA DECYZJI O WSPARCIU

Okres procedowania wniosku

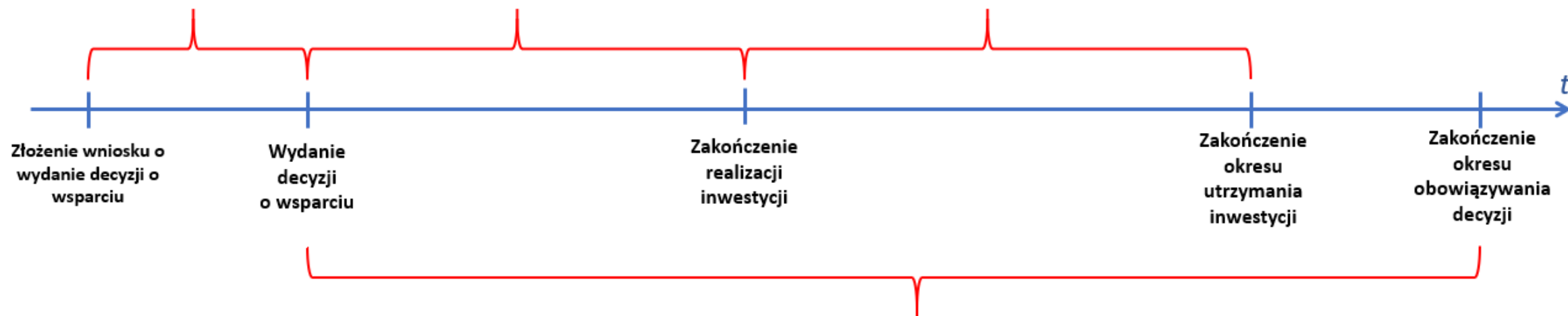
- Zgodny z KPA
- Podpisywanie umów (bez ponoszenia kosztów)

Okres realizacji inwestycji

- Okres wyznaczony przez przedsiębiorcę
- Ponoszenie kosztów kwalifikowanych
- Przygotowanie do spełnienia kryteriów jakościowych
- Przygotowanie do osiągnięcia zadeklarowanego zatrudnienia

Okres utrzymania inwestycji

- 5 lat (duży przedsiębiorca) lub 3 lata (MŚP)
- Kontrole spełnienia kryteriów ilościowych i jakościowych
- Kontrole poziomu zatrudnienia



Okres obowiązywania decyzji

- 12 lat
- Stosowanie zwolnienia z podatku dochodowego w wysokości proporcjonalnej do poniesionych kosztów kwalifikowanych

fDi GLOBAL FREE ZONES OF THE YEAR 2020





KONTAKT

Dorota Lombardi

Dyrektor

tel: (+48) 601 381 294

email: dorota.lombardi@sse.lodz.pl

Karolina Falkenberg

Specialista

tel: (+48) 721 205 620

email: karolina.falkenberg@sse.lodz.pl

Rafał Piątczak

Specialista

tel: (+48) 605 161 153

email: rafal.piatczak@sse.lodz.pl

